



ΒΑΛ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΦΕΣΤΙΒΑΛ

Πλ. Αριστοτέλους 10, ΤΚ 54623
τηλ. 2310 378447

Θεσσαλονίκη, 19 Νοεμβρίου 2021

ΦΚΘ/247/19.11.2021

Απόφαση κατακύρωσης της σύμβασης για τις εργασίες κατασκευής του έργου

:

«GREEN ROOM» οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες»

Λαμβάνοντας υπόψη:

Τον νόμο 4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α'147) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα σύμφωνα με το άρθρο 118 «Απευθείας ανάθεση»

Την 376/04/23.10.2021 απόφαση του ΔΣ του Φεστιβάλ Κινηματογράφου Θεσσαλονίκης με την οποία καλείται η εργοληπτική επιχείρηση MAYCON Α.Ε.Τ.Ε με δ.τ. «MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.» κάτοχο του με αρ. 20320 εργοληπτικού πτυχίου για έργα οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά να υποβάλει προσφορά για την κατασκευή του έργου «**GREEN ROOM - οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες**» εκτιμώμενης αξίας 29.963 Ευρώ και 37.154,13 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σύμφωνα με τον προϋπολογισμό μελέτης, και εξουσιοδοτείται η Γ. Διευθύντρια για την υπογραφή της σύμβασης.

Την από 29-10-21 σχετική Πρόσκληση που απέστειλε το Φεστιβάλ στην ανωτέρω εργοληπτική επιχείρηση, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 21PROC009443513 και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, στα πλαίσια του άρθρου 118 του Ν4412/16 όπως ισχύει.

Τον από 5/11/2021 φάκελο προσφοράς που υπέβαλε η εργοληπτική επιχείρηση MAYCON Α.Ε.Τ.Ε με ΑΦΜ 999664695, Δ.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

και δ/ση έδρας Ρέθυμνο Κρήτης, οδός Ζυμβρακάκη αριθμός 10, Τ.Κ. 74100 στον οποία συμπεριλαμβάνονται όλα τα αποδεικτικά στοιχεία και λοιπά δικαιολογητικά που ζητούνται από την πρόσκληση, και η οικονομική προσφορά της ποσοστού έκπτωσης 1% επί του προϋπολογισμού μελέτης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Κατακυρώνουμε την σύμβαση εκτέλεσης των εργασιών του έργου «GREEN ROOM» οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες” και με συμβατικό αντικείμενο 29.663,37 μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (σύμφωνα με την προσφερθείσα έκπτωση) στην εργοληπτική επιχείρηση MAYCON A.E.T.E με δ.τ. «MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.» και αρ. Εργοληπτικού πτυχίου 20320, που εκπροσωπείται νομίμως από την Πρόεδρο και Δ/σα Σύμβουλο Κυριακή Μαΐδου του Ιορδάνη.

Καλούμε την νόμιμη εκπρόσωπο για την υπογραφή της σύμβασης στα γραφεία του Φεστιβάλ το αργότερο μέσα σε 5 ημέρες από την λήψη της παρούσας.

Η Γενική Δ/ντρια

Ελίζ Ζαλαντό

Συνημμένο σχέδιο σύμβασης



ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

36.782,58 € (με Φ.Π.Α)

Για την εκτέλεση του έργου: **«GREEN ROOM οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες»**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την του έτους 2021, ημέρα μεταξύ:

ΑΦΕΝΟΣ του Φεστιβάλ Κινηματογράφου Θεσσαλονίκης που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (πλ. Αριστοτέλους 10, 54623) και εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας από την Γεν. Διευθύντρια αυτού Ελιζ Ζαλαντό κατόπιν της αποφάσεως του ΔΣ του ΦΚΘ (πρακτικό συνεδριάσεως 376/23-10-21) , εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή»,

ΑΦΕΤΕΡΟΥ της Κυριακής Μαΐδου με ΑΔΤ. ΑΙ182915/11-06-2010 που εκπροσωπεί νομίμως ως Πρόεδρος και Δ/σα Σύμβουλος, την εργοληπτική επιχείρηση MAYCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A., με αρ. εργοληπτικού πτυχίου 20320, με έδρα Ρέθυμνο Κρήτης, οδός Ζυμβρακάκη αριθμός 10, Τ.Κ. 74100, ΑΦΜ 999664695, Δ.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ και παράρτημα της εταιρείας στο 10^ο χλμ. Θεσσαλονίκης – Βέροιας με ΤΚ 57008 και τηλ 2310782777, εφεξής καλούμενης «ανάδοχος»

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

- (1) Την μελέτη του έργου και τα εγκεκριμένα τεύχη δημοπράτησης προϋπολογισμού 37.154,13 € (με Φ.Π.Α.).
- (2) την από 29-10-21 πρόσκληση για την απ' ευθείας ανάθεση του έργου: «GREEN ROOM οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες», με ΑΔΑΜ 21PROC009443513.
- (3) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως ισχύει ,και ειδικότερα του άρθρου 118.
- (4) Την με αρ. πρωτ.242 (πρακτικό συνεδριάσεως 376/23-10-21) απόφαση του Δ.Σ. του Φεστιβάλ Κινηματογράφου Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκαν τα (1) και (2) ανωτέρω.
- (5) Την υπό στοιχεία α.π. 95557/13-9-2018 απόφαση του υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για την ένταξη του έργου «ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΦΕΣΤΙΒΑΛ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ» στο ΠΔΕ (ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ 2018ΣΕ01400016).

(6) Την από 5-11-2021 (αρ. πρωτ. ΦΚΘ 839) οικονομική προσφορά της Αναδόχου η οποία προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 1% επί των προϋπολογιζόμενων τιμών των άρθρων του προϋπολογισμού του έργου.

(7) Την με αρ. απόφαση της Γ. Δ/ντριας του ΦΚΘ για κατακύρωση της σύμβασης με ΑΔΑ.....

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα κατωτέρω:

1. Η πρώτη των συμβαλλομένων, καλούμενη στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητα της αναθέτει και ο ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου «GREEN ROOM οικοδομικές και ΗΜΧ εργασίες» σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του ποσοστού εκπτώσεως 1% η οποία αναλύεται σε

Άθροισμα οικ και ΗΜΧ εργασιών:	0,99X 22.080,33=	21.859,52
ΓΕ & ΟΕ Εργασιών 18%		3.934,71
Σύνολο		25.794,23
Απρόβλεπτα 15%		3.869,14
Σύνολο δαπάνης		29.663,37
Δαπάνη ΦΠΑ 24%		7.119,21
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		36.782,58

2. Η δεύτερη των συμβαλλομένων αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου που αναφέρονται σε συνέχεια με την σειρά ισχύος τους σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους:

1. Η σύμβαση
2. Η πρόσκληση
3. Η οικονομική προσφορά που θα συμπληρωθεί στο έντυπο της Υπηρεσίας
4. Το αναλυτικό τιμολόγιο οικοδομικών και ΗΜΧ εργασιών
5. Η συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
6. Ο Προϋπολογισμός της Υπηρεσίας
7. Οι τεχνικές περιγραφές, οι προδιαγραφές και τα σχέδια της οικοδομικής και ΗΜΧ μελέτης.
8. Το επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα με ημερομηνία ενάρξεως την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με διάρκεια δύο μηνών ήτοι μέχρι την, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας σύμβασης. εγκρίνεται από το Φεστιβάλ μαζί με την υπογραφή της σύμβασης

3. Η ανάδοχος , αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω, δια του νομίμου εκπροσώπου της

Δ Η Λ Ω Ν Ε Ι

α. Ότι η υπογραφή της στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την ανάδοχο Εταιρεία και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα σ' αυτήν και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

γ. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των εντεταλμένων μηχανικών της.

δ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις της, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη Νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψή της να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν την απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή της προς τις συμβατικές της υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για την ανάδοχο καμία αξίωση οικονομικής ή άλλης φύσης ή και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

ε. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα Νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κ.λ.π αποδεχόμενη ότι είναι η μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από την από υπαιτιότητα ή και αμέλεια παράλειψη εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων της ίδιας ή/ και των εργαζομένων για λογαριασμό της, συνεργατών και προστηθέντων της καθ' όλη την διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

στ. Ότι είναι η μόνη και αποκλειστικά υπεύθυνη για την με σχολαστικότητα εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, καθώς και για την διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).

ζ. βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την πρόσκληση και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους της πρόσκλησης.

4. Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης σε ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης της αναδόχου.

5. Απαγορεύεται η υποκατάσταση της Αναδόχου.

6. Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη και το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016.

7. Το υπόψη έργο χρηματοδοτείται μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) με ενάριθμο κωδικό 2018ΣΕ01400016 (στα πλαίσια της εγκεκριμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Φ.Κ.Θ.) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κ.λ.π όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

8. Η ανάδοχος, ορίζει ως αντίκλητο και εκπρόσωπό της τον..... κάτοικο Θεσσαλονίκης, Διεύθυνσησύμφωνα με όσα αναφέρονται στην Σ.Υ. Η επίδοση/ γνωστοποίηση/ κοινοποίηση προς αυτόν οποιωνδήποτε εγγράφων θα θεωρείται ως νόμιμη επίδοση/ γνωστοποίηση/ κοινοποίηση προς την ανάδοχο.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία οι συμβαλλόμενοι παρέλαβαν από δύο.

Επιπλέον συνυπογράφηκαν από τους συμβαλλομένους και δύο σειρές των συμβατικών τευχών και έλαβε ο καθένας από μία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΝΟΜΙΜΟΣ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ
ΦΕΣΤΙΒΑΛ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΘΕΣ/ΚΗΣ**